



LOCAZIONI TRANSITORIE

Gli elementi caratterizzanti :

- ❑ Durata minima di 1 mese e massimo di 18;
- ❑ Dichiarazione del locatore o del conduttore che dimostrino l'esigenza della transitorietà;
- ❑ Riconduzione al contratto "libero" in caso di mancata conferma dei motivi;
- ❑ Facoltà di recesso da parte del conduttore per gravi motivi;
- ❑ Esclusione della sublocazione



LOCAZIONI TRANSITORIE

LA TRANSITORIETA' DEL LOCATORE :

- Trasferimento temporaneo della sede di lavoro;
- Matrimonio dei figli;
- Rientro dall'estero;
- Qualsiasi altra esigenza specifica collegata ad un evento certo a data prefissata espressamente e indicata nel contratto;



LOCAZIONI TRANSITORIE

La parte CONDUTTRICE può stipulare il contratto se :

- Dispone di un contratto di lavoro a tempo determinato in comune diverso da quello di residenza;
- Necessita di cure e assistenza in comuni diversi da quello di residenza;
- E' in fase di acquisto o ristrutturazione di abitazione che si renda disponibile entro 18 mesi;
- Qualsiasi altra esigenza specifica del conduttore collegata ad un evento certo e a data espressamente indicata nel contratto